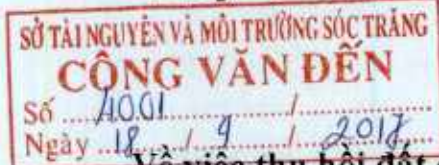


ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG

Số: 2329 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Trăng, ngày 15 tháng 9 năm 2017



QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do vi phạm pháp luật về đất đai đối với Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 79/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 06 tháng 9 năm 2017),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 4.797 m² đất thuộc thửa đất số 02, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại đường Nguyễn Chí Thanh, Khóm 5, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, đã cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng thuê để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Trung tâm thương mại Nguyễn Kim Sóc Trăng theo Quyết định số 97/QĐHC-CTUBND ngày 14 tháng 02 năm 2014 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

Lý do: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng vi phạm pháp luật về đất đai (thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định tại Điểm i Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai).

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, Ủy ban nhân dân Phường 6, thành phố Sóc Trăng và các đơn vị liên quan trao Quyết định này cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng; đồng thời, tổ chức thu hồi đất trên thực

Chị Cục. ĐĐ
hư

địa, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng; cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính và bàn giao đất cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý theo quy định hiện hành.

Trường hợp Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân Phường 6, thành phố Sóc Trăng theo quy định.

2. Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Sóc Trăng quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng.

3. Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm gửi đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Sóc Trăng.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Cục trưởng Cục Thuế, Chánh Thanh tra, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, Ủy ban nhân dân Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Đầu tư Phát triển Nguyễn Kim Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT TPST;
- Chi cục Thuế TPST;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT. *KT*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Thành Tri

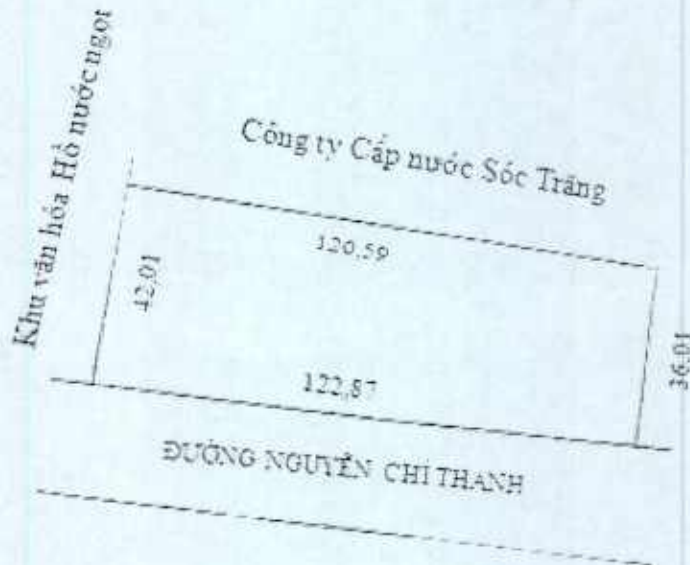


SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số **2329/QĐ-UBND** ngày 15 tháng 9 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 02, tờ bản đồ số 23, diện tích 4.797 m², loại đất: Đất thương mại, dịch vụ.

Tọa lạc tại đường Nguyễn Chí Thanh, Khóm 5, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.



UBND TỈNH SÓC TRĂNG

Can vẽ theo sơ đồ vị trí đất kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 509500 do Ủy ban nhân dân tỉnh cấp ngày 19/8/2014.

Ngày can vẽ: 22/8/2017.